



PREDAJ 2 IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM, STRED POVAŽSKÁ BYSTRICA



138 500 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Považská Bystrica
Ulica:	STRED
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	69 m ²	Poschodie:	2
Podlahová plocha:	69 m ²	Celková plocha:	69 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	2	Počet pivníc:	2
Typ výbavy:	nevybavený	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Špajza:	áno	Káblová TV:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2024		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj novo zrekonštruovaný priestranný 2-izbový byt s balkónom v centre mesta - Stred v Považskej Bystrici. Byt s úžitkovou výmerou 69 m² + balkón je vnútorný, slnečný, s pekným výhľadom na okolitú prírodu. Nachádza sa na 2.poschodí udržiavaného bytového domu s výťahom.

V byte bola urobená v r.2024 kompletná a moderná rekonštrukcia - nové rozvody elektriky a vody, plávajúce podlahy, nové interiérové a vchodové dvere, nová kuchynská linka. Jadro je murované s vaňou.

Pozostáva z veľkej vstupnej chodby, priestrannej obývacej izby a spálne (možnosť predeliť na dve menšie izby), kuchyne s murovanou špajzou, kúpeľne a samostatného WC. K bytu prislúcha balkón a dve menšie pivnice v suteréne bytového domu.

Bytový dom je zateplený, zrekonštruovaný a veľmi udržiavaný. Výhodou sú nízke mesačné náklady (100 eur + energie) a výborná poloha nehnuteľnosti s dostatkom parkovacích miest. Nachádza sa v centre mesta, v tesnej blízkosti obchodov, úradov, pošty, reštaurácií, školy, škôlky, MHD...

ODPORÚČAM VIDIEŤ ! Viac info v RK.

Bližšie informácie Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0904 653300 alebo na e-maile: simikova.a@bubyreality.sk. ID ponuky: PB-5720370 BUBY reality.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Andrea Šimíková

0904653300

simikova.a@bubyreality.sk

