



## Stavebný pozemok 928 na predaj, Hliník nad Váhom



94 000 €

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| Kraj:            | Žilinský kraj    |
| Okres:           | Bytča            |
| Obec:            | Bytča            |
| Ulica:           | Hliník nad Váhom |
| Druh:            | Pozemky          |
| Typ pozemku:     | Stavebný pozemok |
| Typ:             | Predaj           |
| Úžitková plocha: |                  |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                    |                    |                                             |     |
|--------------------|--------------------|---------------------------------------------|-----|
| Status:            | aktívne            | Voda:                                       | áno |
| Vlastníctvo:       | osobné             | Elektrika:                                  | áno |
| Teritórium:        | Intravilán         | Plyn:                                       | áno |
| Šírka pozemku:     | 15 m               | Kanalizácia:                                | áno |
| Dĺžka pozemku:     | 70 m               | Voda - na pozemku:                          | áno |
| Celková plocha:    | 928 m <sup>2</sup> | Elektrika - na pozemku:                     | áno |
| Orientácia:        | juhozápad          | Plyn - blízko pozemku:                      | áno |
| Inžinierske siete: | áno                | Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia: | áno |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### Rýchly proces pri vybavení stavebného povolenia na stavbu rodinného domu.

Ponúkame na predaj **slnečný, rovinatý stavebný pozemok** o výmere 928 m<sup>2</sup> v zastavanom území obce, v tichej lokalite s dobrou dopravnou dostupnosťou.

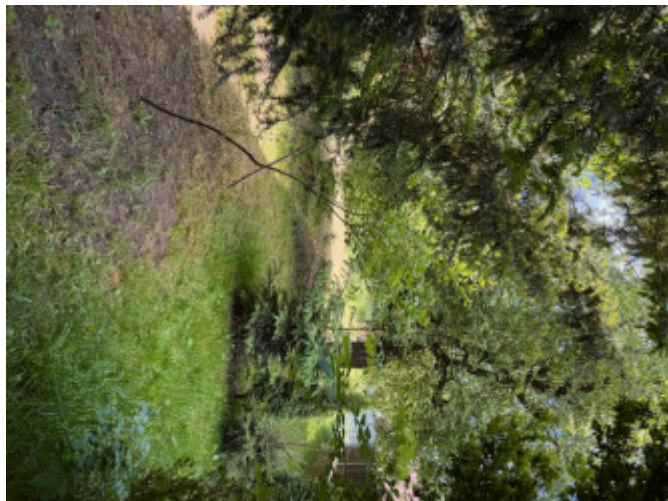
**Inžinierske siete:** voda a elektrina (s vodomermom a elektromerom) je na pozemku, kanalizácia a plyn je v dosahu 5m.

Na časti pozemku sa nachádzajú **ovocné stromy a okrasné dreviny**. Pozemok je oplotený, so vstupnou bránou

Vzdialenosti: Bytča centrum 2 km

*Žilina centrum 20 km*

*Diaľničný privádzač 3,6 km*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér:*

*Telefón:*

*E-mail:*

**Igor Németh**

**0903502341**

***nemeth.i@bubyreality.sk***

