

Skladové a výrobné priestory na prenájom, Martin - Priekopa



dohodou

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Martin*
Obec:	*Martin*
Ulica:	*Jesenského*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Sklad*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Typ budovy:*	*zmiešané*
Úžitková plocha:	*35300 m^2*	*Verejné vonkajšie parkovanie:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*18400 m^2*	*Celková plocha:*	*35300 m^2*
Podlahová plocha:	*18000 m^2*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Skladová plocha:	*17800 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na prenájom ponúkam komerčné priestory na široké možnosti využitia vo výbornej lokalite priemyselnej časti Priekopy - Martin.

Výmery skladových priestorov sú: 400 m2, 800 m2, 1000 m2 a 1200 m2 (možnosť vzájomného prepájania skladových jednotiek do väčších celkov).

V administratívnej budove ponúkame na prenájom aj kancelárske priestory.

Cena za prenájom od 4€/m2 + energie + DPH

Výborné napojenie na hlavný ťah Bratislava - Košice, len kúsok od zjazdu z diaľnice. Bezproblémový prístup kamiónmi po celom areáli. Aktívna železničná vlečka.

Celková rozloha areálu je cez 35 000 m2, v rámci ktorého sú k dispozícii skladové, výrobné ale aj

kancelárske priestory.

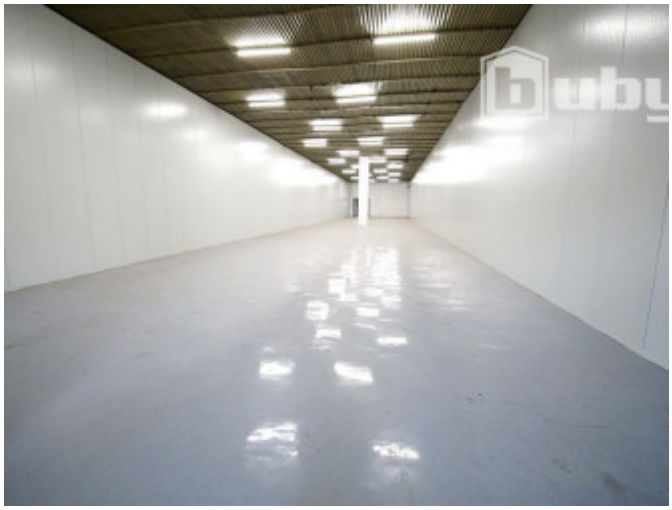
Spolu je k dispozícii až 17 800 m2 ktoré je možné použiť na skladové, výrobné, obchodné alebo kancelárske priestory. Súčasťou sú aj sociálne a hygienické zariadenia. Administratávna budova má výmeru 540 m2 a je 3 podlažná, garáže cca 800 m2.

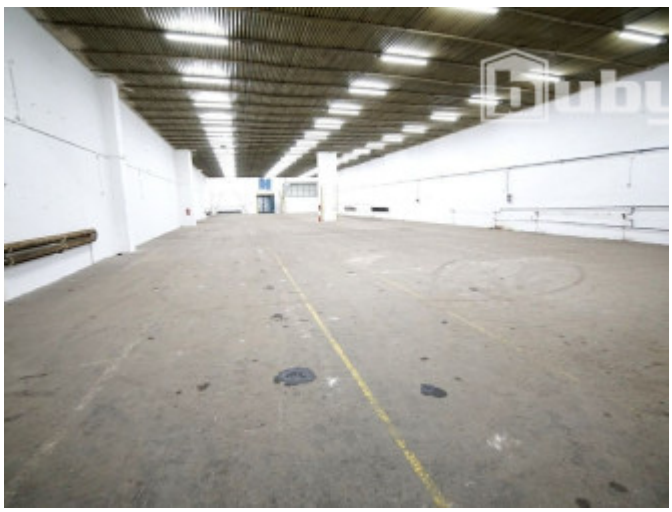
Areál disponuje až 137 parkovacími miestami, pre osobné, ako aj nákladné vozidlá.

V súčasnosti sú priestory v tomto objekte využívané viacerými firmami. Ochrana celého areálu spoločnosti je zabezpečená strážnou službou a alarmom.

V prípade záujmu, možnosť kúpy celého areálu.

Pre viac informácii a aktuálnu dostupnosť ma kontaktujte na : Mgr. Milan Valušek, tel. 0904 742 743, mail: valusek.m@bubyreality.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Milan Valušek***
Telefón : ***0904 742 743***
E-mail: ***valusek.m@bubyreality.sk***