



## Predaj rodinného domu, Veľké Teriakovce, okres Rimavská Sobota



**185 000 €**

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Kraj:            | Banskobystrický kraj |
| Okres:           | Rimavská Sobota      |
| Obec:            | Veľké Teriakovce     |
| Ulica:           | Malé Teriakovce      |
| Druh:            | Domy                 |
| Typ domu:        | Rodinný dom          |
| Typ:             | Predaj               |
| Úžitková plocha: |                      |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

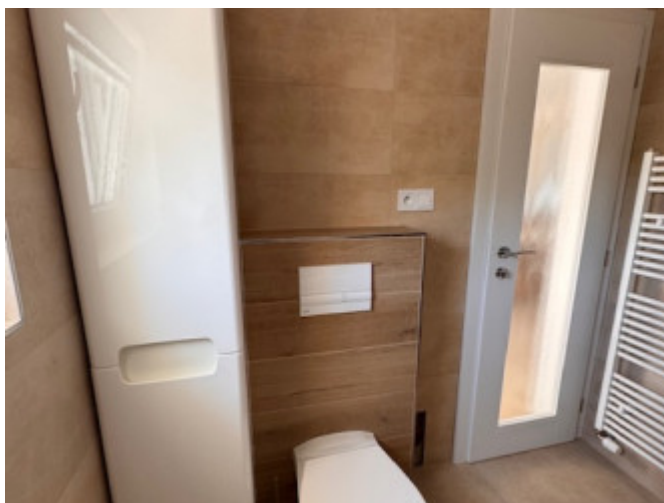
|                              |                    |                            |                   |
|------------------------------|--------------------|----------------------------|-------------------|
| Status:                      | aktívne            | Celková plocha:            | 95 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo:                 | osobné             | Orientácia:                | západ             |
| Plocha pozemku:              | 480 m <sup>2</sup> | Inžinierske siete:         | áno               |
| Typ zeme:                    | rovina             | Voda:                      | áno               |
| Teritórium:                  | Intravilán         | Elektrika:                 | áno               |
| Úžitková plocha:             | 95 m <sup>2</sup>  | Plyn:                      | áno               |
| Zastavaná plocha:            | 95 m <sup>2</sup>  | Kanalizácia:               | áno               |
| Podlahová plocha:            | 90 m <sup>2</sup>  | Voda - na pozemku:         | áno               |
| Stav:                        | úplne prerobený    | Plyn - na pozemku:         | áno               |
| Počet izieb:                 | 3                  | Kanalizácia - na pozemku - | áno               |
| Rok poslednej rekonštrukcie: | 2025               | čistička odpadových vôd:   |                   |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3 izbový **Rodinný dom** s podlahovou plochou 90 m<sup>2</sup> **vo Veľkých Teriakovciach- časť Malé Teriakovce**. Dom je po úplnej rekonštrukcii. Obytná časť pozostáva z obýpacej izby a dvoch spální, príslušenstvom domu je kuchyňa, špajza, kúpeľňa s WC, komora. Súčasťou domu je kuchynská linka s elektrospotrebičmi. Kúrenie je vlastné plynové s ohrevom teplej vody. Dom je napojený na inžinierske siete, elektrina, plyn, verejný vodovod, vlastná čistička odpadových vôd. Pozemok je oplotený, upravený. Susedný dom je toho času v totálnej rekonštrukcii, mal by byť do konca leta renovovaný. Susedný dom zo severnej strany je tiež po rekonštrukcii. v zadnej časti domu je veľká záhrada, čo dodáva domu pocit bývania v susedstve prírody.

Cena: **185 000,- €**

v prípade záujmu o obhliadku ma kontaktujte: 0903502341, [nemeth.i@bubyreality.sk](mailto:nemeth.i@bubyreality.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Igor Németh**

**0903502341**

**[nemeth.i@bubyreality.sk](mailto:nemeth.i@bubyreality.sk)**

