

PREDAJ - 3 IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM, BELUŠA



Rezervované

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Púchov
Obec:	Beluša
Ulica:	Ľ. Štúra
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	68 m ²	Poschodie:	3
Podlahová plocha:	68 m ²	Celková plocha:	68 m ²
Skladová plocha:	4 m ²	Plocha balkóna:	6 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	4 m ²
Balkón:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Špajza:	áno	Internet:	áno
Sklad:	áno	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BuBy reality ponúka na predaj priestranný 3-izbový byt s výbornou dispozíciou, situovaný vo vyhľadávanej lokalite mesta Beluša, na ulici Ľ. Štúra.

Byt:

- podlahová plocha: 68 m²
- pivnica: 4 m²
- balkón: 6 m²
- poschodie 3/7

- *vlastníctvo: osobné*

Dispozícia bytu:

Nehnutelnosť je zaujímavo dispozične riešená, pozostáva z troch nepriechodných izieb a príslušenstva. Príslušenstvo tvorí kuchyňa, chodba, murovaná špajza, murovaná komora, samostatná kúpeľňa a WC. K bytu prislúcha priestranný balkón z obývacej izby, ktorý poskytuje príjemný priestor pre oddych s dostatočným súkromím a pivnica umiestnená na prízemí bytového domu. Celý objekt je funkčne prepojený a vytvára harmonický celok vhodný pre komfortné bývanie.

Technický stav bytu:

- *čiastočná rekonštrukcia bytu - plastové okná so žalúziami, plávajúce podlahy, murované jadro, na mieru robená kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi (umývačka riadu, chladnička, elektrická rúra, elektrická varná doska).*

Lokalita:

- *byt je situovaný v peknom príjemnom prostredí s malebným výhľadom na okolie s množstvom zelene a súkromia.*
- *za bytovým domom sa nachádza škola, škôlka, detské ihrisko...v tesnej blízkosti je zastávka MHD, obchody, kaviareň, pošta, lekáreň, vlaková stanica..*

Výhody:

- *poloha*
- *výborná dispozícia*
- *orientácia*
- *nekonfliktné medziludské vzťahy*
- *vhodné pre rodiny s deťmi, alebo pre klientov, ktorí hľadajú pokoj, jedinečnosť a príjemné prostredie.*

Nehnutelnosť, ktorá v sebe skrýva veľký potenciál do budúcnosti.

Odporúčam vidieť!

Bližšie informácie Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0907 386 589 alebo na e-maile: capliarova.m@bubyreality.sk. ID ponuky: PB1920832 BuBy reality.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Martina Čapliarová

Telefón :

0907 386 589

E-mail:

capliarova.m@bubyreality.sk

