

PREDAJ - 2 IZBOVÝ BYT, SNP, POVAŽSKÁ BYSTRICA



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Považská Bystrica
Ulica:	SNP
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	52 m ²	Poschodie:	1
Podlahová plocha:	52 m ²	Celková plocha:	52 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Pivnica plocha:	2 m ²
Počet izieb:	2	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblová TV:	áno
Špajza:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BuBy reality ponúka na predaj útulný 2-izbový byt na sídlisku SNP v Považskej Bystrici po čiastočnej rekonštrukcii, čo umožňuje budúceho majiteľovi modernizáciu podľa vlastných preferencií.

Byt:

- podlahová plocha: 52 m²
- pivnica: 2 m²
- poschodie 1/9
- vlastníctvo: osobné
- mesačné náklady: 165,- eur + energie

Dispozícia bytu:

- Nehnutelnosť je dobre dispozične riešená, pozostáva z dvoch izieb a príslušenstva.
- Príslušenstvo tvorí kuchyňa s murovanou špajzou, chodba, samostatná kúpeľňa a WC.
- K bytu prislúcha latková pivnica umiestnená v suteréne bytového domu.
- Celý objekt je funkčne prepojený a vytvára harmonický celok vhodný pre komfortné bývanie.

Technický stav bytu a bytového domu:

- čiastočná rekonštrukcia bytu - plastové okná so žalúziami, plávajúce podlahy v izbách, v chodbe keramická dlažba, na mieru robená kuchynská linka, bezpečnostné dvere
- obytný dom prešiel renováciou - zateplenie, nová fasáda, rekonštrukcia spoločných priestorov, nové dva moderné výťahy.

Lokalita:

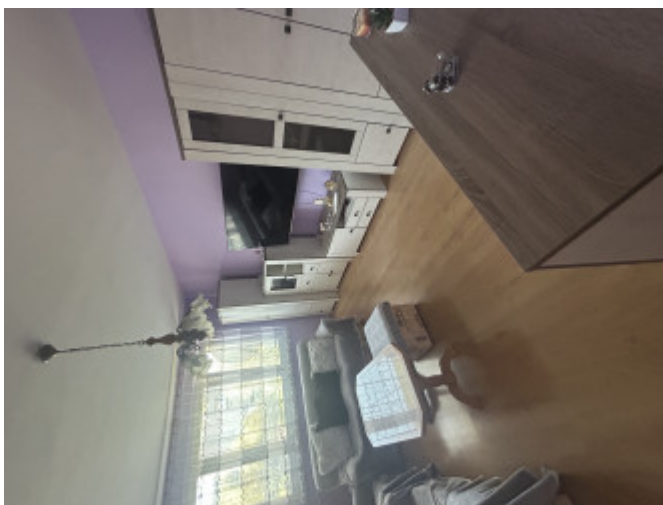
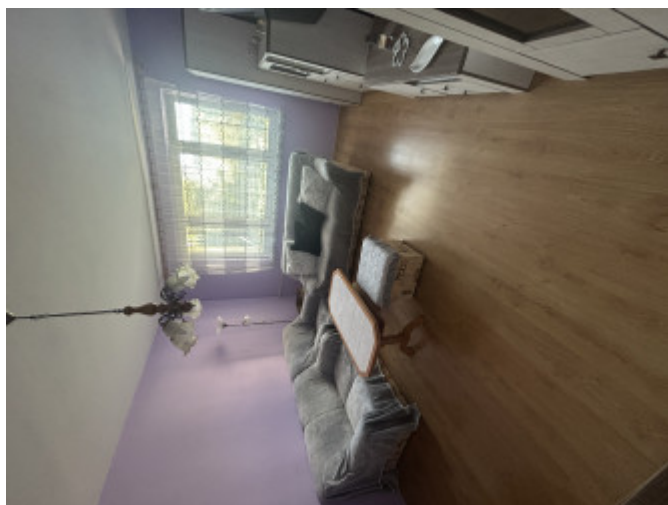
Byt je situovaný v peknom prostredí s malebným výhľadom na okolie s množstvom zelene a súkromia, za bytovým domom sa nachádza škola, škôlka, detské ihrisko, zastávka MHD, obchody...

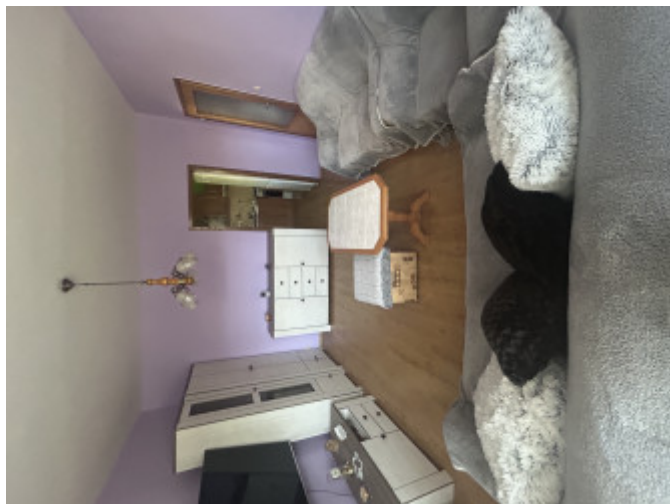
Výhody:

- poloha
- dispozícia
- orientácia
- nekonfliktné medziludské vzťahy
- možnosť okamžitého nasťahovania sa, nakoľko byt je kúpou voľný ihneď
- vhodné pre rodiny s deťmi, alebo pre klientov, ktorí hľadajú pokoj, jedinečnosť a príjemné prostredie
- nehnuteľnosť, ktorá v sebe skrýva veľký potenciál do budúcnosti.

Odporúčam vidieť!

Bližšie informácie Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0907 386 589 alebo na e-maile: capliarova.m@bubyreality.sk. ID ponuky: PB1920833 BuBy reality.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Martina Čapliarová

Telefón :

0907 386 589

E-mail:

capliarova.m@bubyreality.sk

