

PREDAJ - 2 IZBOVÝ BYT, SNP, POVAŽSKÁ BYSTRICA



123 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Považská Bystrica
Ulica:	SNP
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	52 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	52 m ²	Poschodie:	1
Skladová plocha:	2 m ²	Celková plocha:	52 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Pivnica plocha:	2 m ²
Počet izieb:	2	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BuBy reality ponúkame na predaj 2 - izbový byt s výbornou dispozíciou, situovaný v preferovanej lokalite mesta Považská Bystrica, na sídlisku SNP.

BYT:

- **podlahová plocha:** 52 m²
- **pivnica:** latková 2 m²
- **poschodie:** 1/9
- **vlastníctvo:** osobné

DISPOZÍCIA BYTU:

- *nehnutelnosť je zaujímavá a veľmi prakticky dispozične riešená*

- pozostáva z dvoch nepriechodných izieb a príslušenstva. Príslušenstvo tvorí kuchyňa, chodba, samostatná kúpeľňa a WC
- k bytu prislúcha pivnica umiestnená v suteréne bytového domu
- celý objekt je funkčne prepojený a vytvára harmonický celok vhodný pre komfortné bývanie

Technický stav bytu a bytového domu:

- čiastočná rekonštrukcia bytu - plastové okná so žalúziami, plávajúce podlahy, kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, nové stierky...
- bytový dom prešiel renováciou - zateplenie, fasáda, rekonštrukcia spoločných priestorov...

Lokalita:

Byt je situovaný v príjemnom prostredí s malebným výhľadom na okolie s množstvom zelene a s kompletnou občianskou vybavenosťou. V tesnej blízkosti sa nachádza zastávka MHD, škôlka, škola, detské ihrisko, obchody, nákupné centrum...

Výhody tejto ponuky:

- **poloha:** nehnuteľnosť je situovaná na vyhladávanom mieste, čo zaručuje komfortné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou
- **výborná dispozícia:** priestranné a nepriechodné izby
- **nekonfliktné medziludské vzťahy**
- **vhodné pre rodiny s deťmi, alebo pre klientov, ktorí hľadajú pokoj, jedinečnosť a príjemné prostredie s kompletnou infraštruktúrou**

Byt je navrhnutý tak, aby spĺňal štandardy pre akýchkoľvek klientov. Nehnuteľnosť, ktorá v sebe skrýva veľký potenciál do budúcnosti!

Ponuka je ideálna pre každého, kto chce využiť výhodnú lokalitu a veľkorysý priestor na budúce komfortné moderné bývanie. Prednosťou je najmä lukratívna lokalita!

Cena: 123 000,- eur

Odporúčam vidieť!

Bližšie informácie Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0907 386 589 alebo na e-maile: capliarova.m@bubyreality.sk.

ID ponuky: PB1920833 BuBy reality.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Martina Čapliarová

0907 386 589

capliarova.m@bubyreality.sk

