

Na predaj 3 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii, Martin - Priekopa.



153 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	Minská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej rekonštrukcie:	2021
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Úžitková plocha:	69 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	69 m ²	Poschodie:	3
Podlahová plocha:	69 m ²	Celková plocha:	69 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet logií:	1
Počet izieb:	3	Počet pivníc:	1
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Orientácia:	juhovýchod
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Vykurovanie - podlahové:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj útulný 3 izbový byt (bauring), v Martine - Priekope.

Celková podlahová plocha bytu je 69,13 m², nachádza sa na 3/4 poschodí bez výťahu.

Dispozične byt pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, obývacej izby so vstupom na loggiu, detskej

izby, spálne a kúpeľne s toaletou.

Prešiel kompletnou rekonštrukciou pred zhruba 4 rokmi : nové elektrické rozvody, rozvody vody, odpadu, znižované stropy, laminátové podlahy, keramické obklady a dlažby, nové rozvody kúrenia a radiátory, dispozične bola zmenená kúpeľňa ktorá sa spojila s toaletou a teraz sa v nej nachádza aj vaňa, aj sprchový kút, elektrické podlahové kúrenie v kuchyni, chodbe a v kúpeľni, vstavaná kuchynská linka na mieru, vstavaný nábytok v obývacej izbe, znižované stropy, stierky a iné.

Nízke mesačné náklady 155 €/mesačne na 3 osoby. K bytu prináležia dve pivnice v seteréne, zatepleného panelového domu.

Cena bytu 153 000 € + dohoda pri rýchlom jednaní.

V prípade záujmu ma kontaktujte na Mgr. Milan Valušek : tel. 0904 742 743, mail: valusek.m@bubyreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Milan Valušek
0904 742 743
valusek.m@bubyreality.sk

