



Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Slovany
Ulica:	Slovany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2023
Plocha pozemku:	702 m ²	Rok kolaudácie:	2024
Typ zeme:	rovina	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Teritórium:	Intravilán	Celková plocha:	702 m ²
Šírka pozemku:	20 m	Počet terás:	1
Dĺžka pozemku:	35 m	Orientácia:	juhozápad
Úžitková plocha:	106 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	132 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	106 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	novostavba	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	4	Voda - na pozemku:	áno
Energetický certifikát:	A	Elektrika - na pozemku:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - podlahové:	áno
Typ výbavy:	holopriestor		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj novostavbu rodinného domu v obci Slovany, okres Martin.

Dom sa nachádza v novovznikajúcej časti obce - Borovice.

Je 4 izbový, postavený je na pozemku o celkovej výmere 702 m², zastavaná plocha domu 132 m², úžitková plocha 106 m².

Predáva sa v štádiu hrubej stavby (základy, obvodové múry, priečky, drevený krov, krytina - škridľa.).

Dispozične je dom rozdelený na dennú a nočnú časť. Pozostáva zo vstupnej chodby so zádverím, troch samostatných nepriechodných izieb, kúpelne, samostatnej toalety, technickej miestnosti a veľkej obývacej izby spojenenej s kuchyňou a výstupom na terasu.

Napojenie na IS : elektrina, obecný vodovod, kanalizácia.

Znížená cena domu 134 000 €.

Pre viac informácií ma neváhajte kontaktovať: Mgr. Milan Valušek, tel. 0904 742 743, mail: valusek.m@bubyreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Milan Valušek

0904 742 743

valusek.m@bubyreality.sk

