



## PREDAJ POZEMOK POVAŽSKÁ BYSTRICA, JELŠOVÉ, Znížená cena !



82 600 €

|                  |                                |
|------------------|--------------------------------|
| Kraj:            | Trenčiansky kraj               |
| Okres:           | Považská Bystrica              |
| Obec:            | Považská Bystrica              |
| Ulica:           | Jelšové                        |
| Druh:            | Pozemky                        |
| Typ pozemku:     | Iný pozemok vhodný na výstavbu |
| Typ:             | Predaj                         |
| Úžitková plocha: |                                |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                 |                     |                             |                     |
|-----------------|---------------------|-----------------------------|---------------------|
| Status:         | aktívne             | Celková plocha:             | 1452 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo:    | osobné              | Inžinierske siete:          | áno                 |
| Plocha pozemku: | 1452 m <sup>2</sup> | Elektrika:                  | áno                 |
| Typ zeme:       | mierne svahovitá    | Elektrika - blízko pozemku: | áno                 |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj pozemok blízko centra mesta Považská Bystrica, prímestská časť Jelšové. Pozemok je celodenne slnečný, mierne svahovitý, o celkovej výmere 1452 m<sup>2</sup>. Na výstavbu z toho je určených 936 m<sup>2</sup> o rozmeroch cca 50 x 20 m a podiel na prístupovej ceste je 516 m<sup>2</sup>. Na LV je pozemok vedený ako orná pôda a vedie k nemu spevnená komunikácia.

Pozemok je vhodný na komerčné účely, ale aj ako investícia do budúcnosti. V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť.

Viac informácií v RK.

Bližšie informácie Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0904 653300 alebo na e-maile: [simikova.a@bubyreality.sk](mailto:simikova.a@bubyreality.sk). ID ponuky: PB-5720373.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Andrea Šimíková**

**0904653300**

***simikova.a@bubyreality.sk***

