

## Rodinný dom na predaj, obec Belá - Dulice, okres Martin.



150 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Belá-Dulice
Ulica:	Belá Dulice
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Plocha pozemku:	253 m <sup>2</sup>	Terasa:	áno
Typ zeme:	rovina	Garáž:	áno
Teritórium:	Intravilán	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	250 m <sup>2</sup>	Sklad:	áno
Zastavaná plocha:	200 m <sup>2</sup>	Dielňa:	áno
Podlahová plocha:	300 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	599 m <sup>2</sup>
Stav:	čistočne prerobný	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	6	Vykurovanie - lokálne:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj rodinný dom s menším pozemkom v cene bytu, v obci Belá - Dulice, pri Martine.

Celková výmera pozemku je 253 m<sup>2</sup>.

Dom bol postavený pred zhruba 30. rokmi. Je podpivničený, na prízemí sa nachádza kuchyňa s jedálňou, predsieň, obývacia izba s krbom. Na poschodí sa nachádza kúpeľňa s vaňou, samostatná toaleta a dve samostatné nepriechodné izby.

Kúrenie je ústredné - radiátory, elektrický kotol, pec na tuhé palivo, okná plastové, na spodnom podlaží plávajúca podlaha.

*Napojený na elektrinu, obecný vodovod a kanalizáciu.*

*Odporúčam vidieť osobne.*

*Vhodný na celoročné, ako aj rekreačné/víkendové bývanie.*

*V blízkosti lyžiarske stredisko Jasenská dolina.*

*Cena domu 150 000 €.*

*Pre viac informácií ma kontaktujte : Mgr. Milan Valušek, tel. 0904 742 743, mail: valusek.m@bubyreality.sk*



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mgr. Milan Valušek**  
**0904 742 743**  
**valusek.m@bubyreality.sk**

