

## 3 izbový byt na predaj, Martin - Záturčie , výmera 78 m<sup>2</sup>.



*dohodou*

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	D. Makovického
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	4
Úžitková plocha:	78 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	78 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	78 m <sup>2</sup>	Počet balkónov:	1
Podlahová plocha:	78 m <sup>2</sup>	Počet pivníc:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Orientácia:	juh
Počet izieb:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Telefón:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Veľký 3 izbový byt na predaj, Martin, Záturčie.

Celková podlahová plocha bytu je 78 m<sup>2</sup>, nachádza sa na 4. poschodí panelového bytového domu s výťahom.

Je po čiastočnej rekonštrukcii, murované jadro s rohovou vaňou, plastové okná, laminátové podlahy a podobne.

Byt je v správe SVB, náklady 193 €/mesačne.

Cena bytu 153 000 €, možno dohoda pri vážnom záujme.

Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby, kuchyne s jedálňou a vstupom na loggiu, veľkej detskej izby, spálne a kúpeľne s vaňou a toaletou.

Predáva sa spolu so zariadením.

Pre viac informácií ma kontaktujte: Mgr. Milan Valušek, tel. 0904 742 743, mail: [valusek.m@bubyreality.sk](mailto:valusek.m@bubyreality.sk)



REALITNÝ MAKLER

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mgr. Milan Valušek**  
**0904 742 743**  
**[valusek.m@bubyreality.sk](mailto:valusek.m@bubyreality.sk)**

