

# PRENÁJOM-MODERNÝ,ZARIADENÝ 2 IZB.BYT,ul.MIEROVÁ POV.BYSTRICA



**470 €/mesiac**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Trenčiansky kraj* |
| *Okres:* | *Považská Bystrica* |
| *Obec:* | *Považská Bystrica* |
| *Ulica:* | *Mierová* |
| *Druh:* | *Byty* |
| *Typ bytu:* | *2-izbový byt* |
| *Typ:* | *Prenájom* |
| *Úžitková plocha:* | |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Poschodie:* | *1* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Celková plocha:* | *60 $m^2$* |
| *Úžitková plocha:* | *60 $m^2$* | *Plocha balkóna:* | *3 $m^2$* |
| *Zastavaná plocha:* | *60 $m^2$* | *Počet balkónov:* | *1* |
| *Podlahová plocha:* | *60 $m^2$* | *Pivnica plocha:* | *7 $m^2$* |
| *Stav:* | *úplne prerobený* | *Počet pivníc:* | *1* |
| *Typ budovy:* | *tehla* | *Vykurovanie - lokálne:* | *áno* |
| *Typ výbavy:* | *kompletne vybavený* | *Internet:* | *áno* |
| *Balkón:* | *áno* | *Káblová TV:* | *áno* |
| *Pivnica:* | *áno* | | |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Ponúkame na prenájom zariadený 2 - izbový byt v Považskej Bystrici v Strojárenskej štvrti, ulica Mierová.*

*Byt je kompletne a moderne zrekonštruovaný, zariadený, je ideálnou voľbou pre tých, ktorí chcú bývať v pokojnom prostredí s kompletnou infraštruktúrou.*

***Základné informácie o nehnuteľnosti:***

- ***Úžitková plocha:*** *60 m2.*

- ***Lokalita:*** *Považská Bystrica - ulica Mierová, byt je situovaný v peknom príjemnom prostredí s malebným výhľadom na okolie s množstvom zelene a súkromia, parkovanie priamo pred bytovkou.*
- ***Cena:*** *nájom 470,- eur/mesiac/1 osoba vrátane energií, internetu, káblovej televízie (cena za 2 osoby 500,- eur).*
- ***Stav:*** *pripravený na okamžité nasťahovanie.*

***Dispozícia a vybavenie:***

*Nehnuteľnosť disponuje praktickými priestormi:*

- *2 izbový byt sa nachádza na prvom nadzemnom podlaží*
- *vstupná chodba*
- *sociálne zariadenie - moderná kúpeľňa so sprchovacím kútom, umývadlo so skrinkou, WC*
- *dve samostatné izby*
- *kuchyňa so špajzou*
- *balkón z kuchyne, ktorý poskytuje príjemný priestor pre oddych s dostatočným súkromím*
- *pivnica umiestnená v suteréne bytového domu*

*Celý objekt je funkčne prepojený a vytvára harmonický celok vhodný pre komfortné bývanie.*

***Výhody tejto ponuky:***

- ***Výborná lokalita:*** *Nehnuteľnosť je situovaná na frekventovanom mieste, s kompletnou občianskou vybavenosťou. V tesnej blízkosti sa nachádza škola, škôlka, potraviny, zdravotné stredisko, autobusová a železničná stanica, lekáreň, zastávka MHD...*
- ***Zariadenie:*** *Byt sa prenajíma kompletne zariadený - nová chladnička, mikrovlnka, nová pračka, TV, eletkrická rúra, skriňa v spálni, kuchynský stôl so stoličkami, sektorový nábytok, konferenčný stolík, rozkladací veľký gauč, manželská posteľ, komoda, svietidlá...*
- ***Stav nehnuteľnosti:*** *nový, po komplexnej rekonštrukcii.*

*Ponuka je ideálna pre každého, kto chce využiť pokojnú lokalitu a plne vybavený priestor na bývanie.*

*Odporúčam vidieť! ! !*

*Bližšie informácie Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0907 386 589 alebo na e-maile: capliarova.m@bubyreality.sk.*

*ID ponuky: PB1930844 BuBy reality.*






## REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér :* ***Martina Čapliarová***
*Telefón :* ***0907 386 589***
*E-mail:* ***capliarova.m@bubyreality.sk***