

Pozemok na rekreáciu, alebo bývanie, Socovce, okres Martin.



65 €/m²

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Martin*
Obec:	*Socovce*
Ulica:	*Socovce*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok na rekreáciu*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*5000 m²*
Typ zeme:	*rovina*
Teritórium:	*Intravilán*
Celková plocha:	*5000 m²*
Orientácia:	*Juh*

Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - blízko pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj ponúkam krásny rekreačný pozemok s výmerou 5 000 m², v katastri obce Socove, vzdialenej od Martina cca 16 km.

Jeho poloha, veľkosť a charakter vytvárajú zaujímavý priestor pre rekreačné využitie, investičný zámer alebo menší developerský projekt v lone prírody.

Pozemok je dostupný priamo z hlavnej cesty a inžinierske siete sa nachádzajú na hranici pozemku.

Veľkorysá výmera umožňuje pracovať s pozemkom variabilne – či už ako s jedným celkom, alebo po dohode je možné odkúpiť aj časť pozemku.

Veľkým benefitom je blízkosť rieky Turiec, ktorá dotvára dokonalý prírodný charakter celého územia.

Práve spojenie vody, zelene a pokojného prostredia môže byť zaujímavým základom pre vytvorenie oddychovej zóny. V rámci budúceho projektu je možné uvažovať aj nad vybudovaním menšieho jazierka určeného na relax, oddych alebo rekreačný rybolov.

Lokalita osloví každého, kto má rád prírodu, pokoj a aktívny oddych. Turiec ponúka množstvo možností na turistiku, cyklistiku, ako aj víkendové pobyty počas celého roka. V dostupnej vzdialenosti sa nachádzajú Gaderská a Blatnická dolina, Turčianske Teplice a mesto Martin. Veľkým lákadlom je aj okolie Kláštora pod Znievom, ktoré ponúka krásnu prírodu, lesy a kopce vhodné na turistiku, prechádzky aj cyklovýlety. Dominantou oblasti je vrch Zniev, z ktorého sa otvárajú pôsobivé výhľady na Turčiansku kotlinu a okolité pohoria.

Cena 65 € / m2.

Pre viac informácií ma kontaktujte na : Mgr. Milan Valušek, tel 0904 742 743, mail: valusek.m@bubyreality.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Milan Valušek***
Telefón : ***0904 742 743***
E-mail: ***valusek.m@bubyreality.sk***