



Pozemok na rekreáciu, alebo bývanie, Socovce, okres Martin.



65 €/m²

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Socovce
Ulica:	Socovce
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok na rekreáciu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	5000 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Kanalizácia:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - blízko pozemku:	áno
Celková plocha:	5000 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Orientácia:	Juh	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj ponúkam krásny rekreačný pozemok s výmerou 5 000 m², v katastri obce Socove, vzdialenej od Martina cca 16 km.

Jeho poloha, veľkosť a charakter vytvárajú zaujímavý priestor pre rekreačné využitie, investičný zámer alebo menší developerský projekt v lone prírody.

Pozemok je dostupný priamo z hlavnej cesty a inžinierske siete sa nachádzajú na hranici pozemku.

Veľkorysá výmera umožňuje pracovať s pozemkom variabilne – či už ako s jedným celkom, alebo po dohode je možné odkúpiť aj časť pozemku.

Veľkým benefitom je blízkosť rieky Turiec, ktorá dotvára dokonalý prírodný charakter celého územia.

Práve spojenie vody, zelene a pokojného prostredia môže byť zaujímavým základom pre vytvorenie oddychovej zóny. V rámci budúceho projektu je možné uvažovať aj nad vybudovaním menšieho jazierka určeného na relax, oddych alebo rekreačný rybolov.

Lokalita osloví každého, kto má rád prírodu, pokoj a aktívny oddych. Turiec ponúka množstvo možností na turistiku, cyklistiku, ako aj víkendové pobyty počas celého roka. V dostupnej vzdialenosti sa nachádzajú Gaderská a Blatnická dolina, Turčianske Teplice a mesto Martin. Veľkým lákadlom je aj okolie Kláštora pod Znievom, ktoré ponúka krásnu prírodu, lesy a kopce vhodné na turistiku, prechádzky aj cyklovýlety. Dominantou oblasti je vrch Zniev, z ktorého sa otvárajú pôsobivé výhľady na Turčiansku kotlinu a okolité pohoria.

Cena 65 € / m2.

Pre viac informácií ma kontaktujte na : Mgr. Milan Valušek, tel 0904 742 743, mail: valusek.m@bubyreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Milan Valušek
0904 742 743
valusek.m@bubyreality.sk

