



Na predaj nebytové priestory v novostavbe 44,40 m² , Martin - Podháaj.



49 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	Gorkého
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2022
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemí vyššie:	2
Úžitková plocha:	45 m ²	Pozícia:	Prízemie
Zastavaná plocha:	45 m ²	Celková plocha:	44 m ²
Podlahová plocha:	45 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Stav:	novostavba	Cena vonkajších parkovacích miest:	8000 €
Počet izieb:	2	Orientácia:	Juhozápad
Typ výbavy:	holopriestor	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj nebytový priestor v novostavbe na Podháji v Martine.

Priestory sa nachádzajú v bytovom dome, na rozmedzí ulíc Gorkého a Sama Chalúpku.

Pozostávajú z dvoch miestností a toalety umiestnenej na chodbe.

Celková výmera priestorov je 44,39 m² (prvá miestnosť 29,30 m² + druhá miestnosť 12,34 m² + 2,75 m² toaleta).

Nachádzajú sa na prízemí bytového domu.

Vhodné na komerčné využitie, obchod, e-shop, služby, kancelárie a podobne...

Výhodná cena 49 000 ,-€ s DPH. Možný odpočet DPH ! ! !

K priestorom potrebné dokúpiť jedno parkovacie miesto (vlastná parcela). Možnosť dokúpiť aj druhé parkovacie miesto.

V prípade záujmu o viac informácií, alebo obhliadku ma kontaktujte: Mgr. Milan Valušek tel: 0904 742 743, mail: valusek.m@bubyreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Milan Valušek

0904 742 743

valusek.m@bubyreality.sk

