



PRENÁJOM - 2 IZBOVÝ ZARIADENÝ BYT, SNP, POVAŽSKÁ BYSTRICA



530 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Považská Bystrica
Ulica:	SNP
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	52 m ²	Celková plocha:	52 m ²
Zastavaná plocha:	52 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Podlahová plocha:	52 m ²	Internet:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Káblková TV:	áno
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BuBy reality ponúkame na prenájom zariadený 2 - izbový byt s výbornou dispozíciou, situovaný v preferovanej lokalite mesta Považská Bystrica, na sídlisku SNP.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O NEHNUTEĽNOSTI:

- **podlahová plocha:** 52 m²
- **poschodie:** 1/9
- **lokalita:** Považská Bystrica - sídlisko SNP, byt je situovaný v peknom príjemnom prostredí s malebným výhľadom na okolie s množstvom zelene a súkromia, parkovanie priamo pred bytovkou
- **Cena:** nájom 530,- eur/mesiac/1 osoba vrátane energií, internetu, káblovej televízie (cena za 2 osoby 560,- eur)

- **Stav:** zariadený, po čiastočnej rekonštrukcii

DISPOZÍCIA BYTU:

- *nehnutelnosť je zaujímavá a veľmi prakticky dispozične riešená*
- *pozostáva z dvoch nepriechodných izieb a príslušenstva. Príslušenstvo tvorí kuchyňa, chodba, samostatná kúpeľňa a WC*
- *k bytu prislúcha pivnica umiestnená v suteréne bytového domu*
- *celý objekt je funkčne prepojený a vytvára harmonický celok vhodný pre komfortné bývanie*

TECHNICKÝ STAV BYTU A BYTOVÉHO DOMU:

- *čiastočná rekonštrukcia bytu - plastové okná so žalúziami, plávajúce podlahy, kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, nové stierky...*
- *bytový dom prešiel renováciou - zateplenie, fasáda, rekonštrukcia spoločných priestorov...*

LOKALITA:

Byt je situovaný v príjemnom prostredí s malebným výhľadom na okolie s množstvom zelene a s kompletnou občianskou vybavenosťou. V tesnej blízkosti sa nachádza zastávka MHD, škôlka, škola, detské ihrisko, obchody, nákupné centrum...

VÝHODY TEJTO PONUKY:

- **zariadenie:** *byt sa prenája kompletne zariadený*
- **poloha:** *nehnutelnosť je situovaná na vyhladávanom mieste, čo zaručuje komfortné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou*
- **výborná dispozícia:** *priestranné a nepriechodné izby*
- **nekonfliktné medziludské vzťahy**

Byt je navrhnutý tak, aby spĺňal štandardy pre akýchkoľvek klientov. Nehnutelnosť, ktorá v sebe skrýva veľký potenciál do budúcnosti!

Ponuka je ideálna pre každého, kto chce využiť výhodnú lokalitu a veľkorysý priestor na budúce komfortné moderné bývanie. Prednosťou je najmä lukratívna lokalita!

Cena: 530,- eur/1 osoba

Odporúčam vidieť!

Bližšie informácie Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0907 386 589 alebo na e-maile: capliarova.m@bubyreality.sk.

ID ponuky: PB1930834 BuBy reality.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Martina Čapliarová

0907 386 589

capliarova.m@bubyreality.sk

