

Rodinný dom na predaj, novostavba, Martin - Priekopa.



355 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	Priekopská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	713 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet terás:	1
Plocha pozemku:	713 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	2
Typ zeme:	rovina	Orientácia:	Juh
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	713 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	102 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	102 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	novostavba	Voda - na pozemku:	áno
Počet izieb:	4	Elektrika - na pozemku:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - centrálné:	áno
Terasa:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Rok výstavby:	2026	Optická sieť:	áno
Rok kolaudácie:	2026		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj ponúkam novostavbu rodinného domu v Martine - Priekope.

Dom je postavený na rovinnom pozemku o celkovej výmere 713 m², podlahová plocha domu 101,65 m².

Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, technickej miestnosti, obývacej izby s kuchyňou a jedálňou, dvoch samostatných detských izieb, kúpeľne s vaňou, sprchovacím kútom a toaletou, a spálne s vlastnou kúpeľňou a toaletou.

Z každej obytnej miestnosti je vstup na terasu.

Kúrenie v dome zabezpečuje tepelné čerpadlo, dom je postavený z tehly, zateplený extrudovaným polystyrénom hr. 200 mm.

Pred domom je parkovanie pre dve autá.

Odporúčam vidieť osobne.

Cena domu 355 000 € s DPH, možný odpočet.

Pre viac informácií ma kontaktujte na : Mgr. Milan Valušek, tel. 0904 742 743, mail: valusek.m@bubyreality.sk



RODINNÝ DOM POZEMOK - 708 M2

PÔDORYS 1.NP

1.01	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ (TOILET)
1.02	OBÝVACIA IZBA
1.03	KUCHYŇA
1.04	JEDÁLŇA
1.05	SPALŇOVNÁ
1.06	KÚPEĽNÁ
1.07	TOILET
1.08	TERASA
1.09	CHODBA
1.10	CHODBA
1.11	CHODBA
1.12	CHODBA
1.13	CHODBA
1.14	CHODBA
1.15	CHODBA
1.16	CHODBA
1.17	CHODBA
1.18	CHODBA
1.19	CHODBA
1.20	CHODBA
1.21	CHODBA
1.22	CHODBA
1.23	CHODBA
1.24	CHODBA
1.25	CHODBA
1.26	CHODBA
1.27	CHODBA
1.28	CHODBA
1.29	CHODBA
1.30	CHODBA
1.31	CHODBA
1.32	CHODBA
1.33	CHODBA
1.34	CHODBA
1.35	CHODBA
1.36	CHODBA
1.37	CHODBA
1.38	CHODBA
1.39	CHODBA
1.40	CHODBA
1.41	CHODBA
1.42	CHODBA
1.43	CHODBA
1.44	CHODBA
1.45	CHODBA
1.46	CHODBA
1.47	CHODBA
1.48	CHODBA
1.49	CHODBA
1.50	CHODBA
1.51	CHODBA
1.52	CHODBA
1.53	CHODBA
1.54	CHODBA
1.55	CHODBA
1.56	CHODBA
1.57	CHODBA
1.58	CHODBA
1.59	CHODBA
1.60	CHODBA
1.61	CHODBA
1.62	CHODBA
1.63	CHODBA
1.64	CHODBA
1.65	CHODBA
1.66	CHODBA
1.67	CHODBA
1.68	CHODBA
1.69	CHODBA
1.70	CHODBA
1.71	CHODBA
1.72	CHODBA
1.73	CHODBA
1.74	CHODBA
1.75	CHODBA
1.76	CHODBA
1.77	CHODBA
1.78	CHODBA
1.79	CHODBA
1.80	CHODBA
1.81	CHODBA
1.82	CHODBA
1.83	CHODBA
1.84	CHODBA
1.85	CHODBA
1.86	CHODBA
1.87	CHODBA
1.88	CHODBA
1.89	CHODBA
1.90	CHODBA
1.91	CHODBA
1.92	CHODBA
1.93	CHODBA
1.94	CHODBA
1.95	CHODBA
1.96	CHODBA
1.97	CHODBA
1.98	CHODBA
1.99	CHODBA
1.100	CHODBA

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Milan Valušek
0904 742 743
valusek.m@bubyreality.sk

