

PREDAJ 3 IZB.BYT S PARKOVACÍM MIESTOM, POV.BYSTRICA, ZĽAVA!



143 500 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Považská Bystrica*
Obec:	*Považská Bystrica*
Ulica:	*Strojárska štvrť*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Rok kolaudácie:*	*2020*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*3*
Úžitková plocha:	*73 m^2*	*Pozícia:*	*vyvýšené prízemie*
Podlahová plocha:	*73 m^2*	*Celková plocha:*	*73 m^2*
Stav:	*novostavba*	*Počet balkónov:*	*1*
Počet izieb:	*3*	*Počet vonkajších parkovacích miest:*	*1*
Typ budovy:	*tehla*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*	*Internet:*	*áno*
Balkón:	*áno*	*Káblová TV:*	*áno*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2020*	*Optická sieť:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj útulný nový 3-izbový byt s balkónom a s vlastným parkovacím miestom v Považskej Bystrici, blízko centra mesta - v Strojárenskej štvrti. Byt o celkovej výmere 73 m2 (včítane pivnice) sa nachádza na vyvýšenom poschodí tehlového renovovaného bytového domu.

Byt je priestranný, slnečný a disponuje dobrou dispozíciou. Pozostáva z veľkej vstupnej chodby, priestrannej obývacej izby, ktorá je prepojená s modernou kuchyňou so vstupom na balkón, detskej izby, spálne, kúpeľne a samostatného WC. K bytu prislúcha presklenný balkón a murovaná pivnica o výmere 7 m2. Výhodou je vlastné vonkajšie parkovacie miesto (evidované na samostatnom LV) pred

domom a nízke mesačné náklady na bývanie.

Byt prešiel novou a vkusnou úpravou, nové plastové okná, plávajúce podlahy v izbách, moderná kuchynská linka s el.spotrebičmi (umývačka riadu, sporák s indukciou, digestor), nové interiérové dvere, stierky.

Bytový dom bol v r.2020 kolaudovaný a komplet renovaný - zateplenie, nové stupačky, nové balkóny, renovované spoločné a pivničné priestory. V blízkosti sa nachádza výborná občianska vybavenosť: obchody, školy, škôlka, zdravotné stredisko, autobusová a železničná stanica, športoviská, MHD. Vhodné pre rodiny s deťmi.

ODPORÚČAM ! Znížená cena 143 500 eur !

Bližšie informácie Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0904 653300 alebo na e-maile: simikova.a@bubyreality.sk. ID ponuky: PB-5720384 BUBY reality.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Andrea Šimíková***
Telefón : ***0904653300***
E-mail: ***simikova.a@bubyreality.sk***