

Prenajmem 2 izbový byt v novostavbe s parkovacím miestom, Martin.



670 €/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	Ruppeldtova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2026
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	3
Úžitková plocha:	46.5 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	46.5 m ²	Poschodie:	2
Podlahová plocha:	38.2 m ²	Celková plocha:	46.5 m ²
Stav:	novostavba	Plocha balkóna:	7.02 m ²
Počet izieb:	2	Počet balkónov:	1
Energetický certifikát:	A	Pivnica plocha:	1.27 m ²
Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	zmiešané	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Orientácia:	Juh
Balkón:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno
Rok výstavby:	2026		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na prenájom ponúkam útulný 2 izbový byt v Martine, na Ruppeldtovej ulici.

Byt je úplne nový, ešte v ňom nikto nebýval.

Nachádza sa na 2. poschodí s výťahom a prenajíma sa zariadený (viď fotografie).

Podlahová plocha bytu je 46,49 m² (byt 38,2 m² + balkón 7,02 m² + pivnica 1,27 m²).

Pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne so sprchovacím kútom a toalety, obývacej izby s kuchyňou a samostatnej spálne. V suteréne je k dispozícii pivnica a kočíkareň.

V cene je zahrnuté aj vyhradené vonkajšie parkovacie miesto, priamo pred bytovým domom.

Cena prenájmu 670 € / mesiac, vrátane energií, služieb a internetu.

Byt je vhodný pre max. 2 dospelé osoby a bez domácich zvierat.

Voľný ihneď.

Pre viac informácií ma kontaktujte na: Mgr. Milan Valušek, tel. 0904 742 743, mail: valusek.m@bubyreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Milan Valušek
0904 742 743
valusek.m@bubyreality.sk

