



Predám 2 izbový byt s dvoma terasami a parkovaním, Nový Martin.



162 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	Záturecká
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2017
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	42 m ²	Poschodie:	2
Zastavaná plocha:	42 m ²	Celková plocha:	59 m ²
Podlahová plocha:	42 m ²	Terasa plocha:	16.69 m ²
Stav:	novostavba	Počet terás:	2
Počet izieb:	2	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický	Orientácia:	Západ, Východ
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - lokálne:	áno
Terasa:	áno	Internet:	áno
Rok výstavby:	2017	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj ponúkam 2 izbový byt v novostavbe na Novom Martine,

Celková podlahová plocha bytu je 41,91 m² + 16,69 m² terasy.

Nachádza sa na 2/2 poschodí bez výťahu.

Dispozične byt pozostáva zo vstupného schodiska, chodby, kuchyne s obývacou izbou a vstupom na terasu, kúpeľne s vaňou a toaletou a spálne so vstupom na druhú terasu.

Predáva sa spolu so zariadením a vonkajším parkovacím miestom priamo pred bytovým domom. Výhodou sú veľmi nízke mesačné náklady.

Nehnutelnosť je vhodná na vlastné bývanie, ale aj ako investícia. V byte momentálne býva nájomník, čo novému majiteľovi ponúka možnosť plynulo pokračovať v prenájme bez potreby hľadať nového záujemcu.

Cena bytu spolu s parkovacím miestom 158 000 €.

Pri serióznom záujme, dohoda na cene možná.

Pre viac informácií ma kontaktujte na : Mgr. Milan Valušek, tel. 0904 742 743, mail: valusek.m@bubyreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Milan Valušek
0904 742 743
valusek.m@bubyreality.sk

