

Predaj - 3 izbový byt 84 m², Hliny V, Žilina



259 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Ružová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	84 m ²	Poschodie:	2
Zastavaná plocha:	84 m ²	Celková plocha:	84 m ²
Podlahová plocha:	84 m ²	Plocha balkóna:	3 m ²
Skladová plocha:	6 m ²	Počet balkónov:	1
Stav:	úplne prerobený	Plocha loggie:	12 m ²
Počet izieb:	3	Počet logií:	2
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Telefón:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno
Loggia:	áno	Satelit:	áno
Terasa:	áno	Káblková TV:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj **3 izbový byt s podlahovou plochou 84 m²**, v lukratívnej a tichej lokalite na sídlisku **Hliny V**, v Žiline.

Byt je situovaný na 2. poschodí 8 poschodového bytového domu. Bytový dom je v perfektnom technickom stave, zateplený, renovované balkóny, renovované inštalácie a rozvody v celom dome.,

takisto výťah je nový.

Byt pozostáva z troch izieb, samostatnej kuchyne (v cene je kuchynská linka s elektrospotrebičmi), špajze, samostatného WC, kúpeľne, balkóna a dvoch lodžíí, k bytu prislúchajú 2 pivnice. Byt je v dobrom technickom stave, treba len vymaľovať, prípadne urobiť malé opravy a je ihneď obývatelný.

Občianska vybavenosť: v tesnej blízkosti sa nachádza škola, škôlka, obchody, reštaurácie, športoviská, detské ihriská.

cena: 259000,- €, dohoda

informácie: 0903502341, nemeth.i@bubyreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Igor Németh
0903502341
nemeth.i@bubyreality.sk

