



Rodinný dom na predaj, Martin - Priekopa, pozemok 823 m².



310 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	Palackého
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Plocha pozemku:	823 m ²	Terasa:	áno
Typ zeme:	rovina	Garáž:	áno
Teritórium:	Intravilán	Pivnica:	áno
Šírka pozemku:	16 m	Sklad:	áno
Dĺžka pozemku:	51 m	Rok poslednej rekonštrukcie:	2012
Úžitková plocha:	823 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Zastavaná plocha:	140 m ²	Celková plocha:	823 m ²
Podlahová plocha:	250 m ²	Orientácia:	Juh, Západ
Stav:	čiastočne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	5	Optická sieť:	áno
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj rodinný dom v Martine, časť Priekopa.

Postavený je na rovinatej pozemku o celkovej výmere 823 m², je poschodový a celý podpivničený.

Prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2012 (nová strecha, okná, elektroinštalácia, zateplenie a podobne).

Na prízemí sa nachádza vstupná chodba, hala zo schodiskom a s krbom, spálňa, veľká obývacia izba, kuchyňa s jedálňou s výstupom na terasu, kúpeľňa s vaňou a toaleta.

Na poschodí sa nachádzajú dve samostatné nepriechodné izby, kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou a podkrovie, kde sa môžu dorobiť ďalšie obytné miestnosti.

V suteréne sa nachádza garáž, dielňa, tri skladové miestnosti a kotolňa.

Pozemok je rovinatý, slnečný, sú tam vysadené ovocné stromy a kríky, vedľa domu altán na posedenie, vonkajší gril a dreváreň.

Kúrenie v dome je zabezpečené plynovým kotlom, krb na tuhé palivo v hale zo schodiskom.

Napojený je na všetky IS: obecný vodovod, elektrina, plyn, kanalizácia. Na pozemku sú aj dve studne.

Voľný ihneď.

Pre viac informácií ma kontaktujte: Mgr. Milan Valušek, tel. 0904 742 743, mail: valusek.m@bubyreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Mgr. Milan Valušek
0904 742 743

E-mail:

valusek.m@bubyreality.sk

