

Predaj - 3 izbový byt 84 m2, Hliny V, Žilina



259 000 €

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Žilina*
Obec:	*Žilina*
Ulica:	*Ružová*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*84 m^2*
Zastavaná plocha:	*84 m^2*
Podlahová plocha:	*84 m^2*
Skladová plocha:	*6 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*3*
Energetická náročnosť budovy:	*Energetický ekonomický*
Typ budovy:	*zmiešané*
Balkón:	*áno*
Loggia:	*áno*
Terasa:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*8*
Pozícia:	*vyššie poschodie*
Poschodie:	*2*
Celková plocha:	*84 m^2*
Plocha balkóna:	*3 m^2*
Počet balkónov:	*1*
Plocha loggie:	*12 m^2*
Počet logií:	*2*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Telefón:	*áno*
Internet:	*áno*
Satelit:	*áno*
Káblová TV:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Exkluzívne ponúkame na predaj **3 izbový byt s podlahovou plochou 84 m2**, v lukratívnej a tichej lokalite na sídlisku **Hliny V**, v Žiline.*

Byt je situovaný na 2. poschodí 8 poschodového bytového domu. Bytový dom je v perfektnom technickom stave, zateplený, renovované balkóny, renovované inštalácie a rozvody v celom dome.,

takisto výťah je nový.

Byt pozostáva z troch izieb, samostatnej kuchyne (v cene je kuchynská linka s elektrospotrebičmi), špajze, samostatného WC, kúpeľne, balkóna a dvoch lodžií, k bytu prislúchajú 2 pivnice. Byt je v dobrom technickom stave, treba len vymaľovať, prípadne urobiť malé opravy a je ihneď obývateľný.

Občianska vybavenosť: *v tesnej blízkosti sa nachádza škola, škôlka, obchody, reštaurácie, športoviská, detské ihriská.*

cena: informácie v RK, dohoda

informácie: 0903502341, nemeth.i@bubyreality.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Igor Németh***
Telefón : ***0903502341***
E-mail: ***nemeth.i@bubyreality.sk***