

Rodinný dom na predaj, novostavba, obec Socovce, okres Martin.



175 000 €

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Martin*
Obec:	*Socovce*
Ulica:	*Socovce*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*552 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Teritórium:	*Intravilán*
Šírka pozemku:	*20 m*
Dĺžka pozemku:	*25 m*
Úžitková plocha:	*552 m^2*
Zastavaná plocha:	*130 m^2*
Podlahová plocha:	*103 m^2*
Stav:	*novostavba*
Počet izieb:	*4*
Energetický certifikát:	*A*
Energetická náročnosť budovy:	*Nízkoenergetický*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*holopriestor*
Terasa:	*áno*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2025*
Celková plocha:	*552 m^2*
Orientácia:	*Juh*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj ponúkam novostavbu rodinného domu typu bungalov v obci Socovce, okres Martin.

Postavený je na slnečnom, rovinatom pozemku o výmere 552 m2, podlahová plocha domu je 103 m2, zastavaná plocha 130 m2.

Dom je postavený z Ytongu, predáva sa v štádiu, hrubej stavby, so strechou, vymurovanými

priečkami, plastovými oknami zn. REHAU (izolačné 3 sklo), zateplením (fasádou) a prípravou na exteriérové žalúzie.

Dispozične dom pozostáva zo vstupnej chodby, toalety, technickej miestnosti, priestrannej obývacej izby spojenej s kuchyňou a jedálňou, komory, troch samostatných izieb a kúpeľne s toaletou.

IS : elektrina, voda - obecný vodovod, odpad - žumpa.

Možnosť dokončenia na kľúč za príplatok.

Cena domu 175 000 €.

Pre viac informácii ma neváhajte kontaktovať : Mgr. Milan Valušek, tel. 0904 742 743, mail: valusek.m@bubyreality.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Milan Valušek***
Telefón : ***0904 742 743***
E-mail: ***valusek.m@bubyreality.sk***