

Na predaj nebytové priestory v novostavbe 44,40 m2 , Martin - Podháj.



49 000 €

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Martin*
Obec:	*Martin*
Ulica:	*Gorkého*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Kancelárske priestory*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*45 m^2*
Zastavaná plocha:	*45 m^2*
Podlahová plocha:	*45 m^2*
Stav:	*novostavba*
Počet izieb:	*2*
Typ výbavy:	*holopriestor*

Rok kolaudácie:	*2022*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*2*
Pozícia:	*Prízemie*
Celková plocha:	*44 m^2*
Počet vonkajších parkovacích miest:	*1*
Cena vonkajších parkovacích miest:	*8000 €*
Orientácia:	*Juhozápad*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj nebytový priestor v novostavbe na Podháji v Martine.

Priestory sa na nachádzajú v bytovom dome, na rozmedzí ulíc Gorkého a Sama Chalúpku.

Pozostávajú z dvoch miestností a toalety umiestnenej na chodbe.

Celková výmera priestorov je 44,39 m2 (prvá miestnosť 29,30 m2 + druhá miestnosť 12,34 m2 + 2,75 m2 toaleta).

Nachádzajú sa na prízemí bytového domu.

Vhodné na komerčné využitie, obchod, e-shop, služby, kancelárie a podobne...

Výhodná cena 49 000 ,-€ s DPH. Možný odpočet DPH ! ! !

K priestorom potrebné dokúpiť jedno parkovacie miesto (vlastná parcela). Možnosť dokúpiť aj druhé parkovacie miesto.

V prípade záujmu o viac informácií, alebo obhliadku ma kontaktujte: Mgr. Milan Valušek tel: 0904 742 743, mail: valusek.m@bubyreality.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Milan Valušek***
Telefón : ***0904 742 743***
E-mail: ***valusek.m@bubyreality.sk***