

Rodinný dom na predaj - bungalov, novostavba, obec Slovany, okres Martin.



142 000 €

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Martin*
Obec:	*Slovany*
Ulica:	*Slovany*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*587 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Teritórium:	*Intravilán*
Šírka pozemku:	*20 m*
Dĺžka pozemku:	*30 m*
Úžitková plocha:	*106 m^2*
Zastavaná plocha:	*132 m^2*
Podlahová plocha:	*106 m^2*
Stav:	*novostavba*
Počet izieb:	*4*
Energetický certifikát:	*A*

Energetická náročnosť budovy:	*Nízkoenergetický*
Typ budovy:	*tehla*
Terasa:	*áno*
Rok výstavby:	*2024*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*1*
Celková plocha:	*587 m^2*
Počet terás:	*1*
Orientácia:	*Juhozápad*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj novostavbu rodinného domu, typu bungalov v obci Slovany, okres Martin.

Jedná sa o nový rodinný dom, v novovznikajúcej časti obce.

Dom je 4 izbový, postavený je na pozemku o celkovej výmere 587 m2, zastavaná plocha domu 132

m2, úžitková plocha 106 m2.

Predáva sa v štádiu hrubej stavby (základy, obvodové múry, priečky, drevený krov, krytina - škridľa,).

Dispozične je dom rozdelený na dennú a nočnú časť. Pozostáva zo vstupnej chodby so zádverím, troch samostatých nepriechodných izieb, kúpeľne, samostatnej toalety, technickej miestnosti a veľkej obývacej izby spojenenej s kuchyňou a výstupom na terasu.

Napojenie na IS : elektrina, obecný vodovod, kanalizácia.

Cena 142 000 €.

Pre viac informácií ma neváhajte kontaktovať: Mgr. Milan Valušek, tel. 0904 742 743, mail: valusek.m@bubyreality.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Milan Valušek***
Telefón : ***0904 742 743***
E-mail: ***valusek.m@bubyreality.sk***